

Hallands Nyheter

Utskriftversion av: <http://hn.se/asikter/debatt/1.1477819-vattenfelsbrytare-kan-halvera-vatten-och-mogelskadorna>

Publicerad 29 december 2011

Vattenfelsbrytare kan halvera vatten- och mögelskadorna

Vattenfelsbrytare i alla nybyggda hus skulle spara stora summor, anser Gunnar Jämbring, Skadeförebygg, Länsförsäkringar Halland.

Vatten- och mögelskador i villor och småhus orsakar varje år skador för cirka två miljarder kronor. Med lagkrav på automatiska vattenavstängare, så kallade vattenfelsbrytare, vid ny- och ombyggnation skulle skadorna på sikt kunna minska med hälften.

Varje år sker 60 000 vattenledningsläckage i svenska hem till en kostnad på nästan två miljarder kronor.

Vattenskador är förödande för byggnaden och leder ofta till mögel som kan ge människor allergi och astma. Förutom den allvarliga hälsoaspekten och höga kostnader innebär skadorna också stora besvär för villaägarna i samband med reparationen. I genomsnitt tar en vattenskada två till tre månader att re- parera och kräver många gånger att hela familjen måste flytta till ett tillfälligt boende.

Drygt hälften av alla vatten- och mögelskador kommer från läckage på varm- och kallvattenledningar med tillhörande utrustning som disk- och tvättmaskiner. Läckagen drabbar såväl nya som gamla installationer och kommer ofta från ett dolt rör som står och läcker lite under en lång period. Det kan också komma från ett stort läckage när en ledning eller koppling brister.

Studier visar att den effektivaste lösningen, ur både tekniskt och ekonomiskt perspektiv, är att installera en vattenfelsbrytare. En sådan kostar mellan 4 000 och 10 000 kronor beroende på fabrikat och teknisk kapacitet. Utrustningen är ett så kallat aktivt system som larmar och stoppar vattentillförseln vid onormala flöden, tryckfall eller från ut- placerade detektorer, vilket gör att även dolda läckage upptäcks.

Idag finns lagstadgade krav på säkerhetssystem när det gäller el och brand men inte på system som varnar för läckage. Vi förväntar oss att VVS- och byggbranschen driver utvecklingen för ett tryggare och mer miljövänligt boende. Krav på vattenfelsbrytare måste införas på samma sätt som redan skett med krav på jordfelsbrytare med mycket positiva resultat.

Boverkets nuvarande föreskrifter gör att svenska husägare kommer att fortsätta drabbas av omfattande vatten- och mögelskador. Först när krav på vattenfelsbrytare införs kommer vi att se en minskning av dessa skador. Kostnaden för att in- stallera en vattenfelsbrytare är högst skäligen och rimlig i relation till de positiva effekter som utrustningen har. Insatsen gör inte bara att enskilda villaägare kan sova gott om natten, utan också att vi inte skapar ohälsosamma miljöer.

Gunnar Jämbring